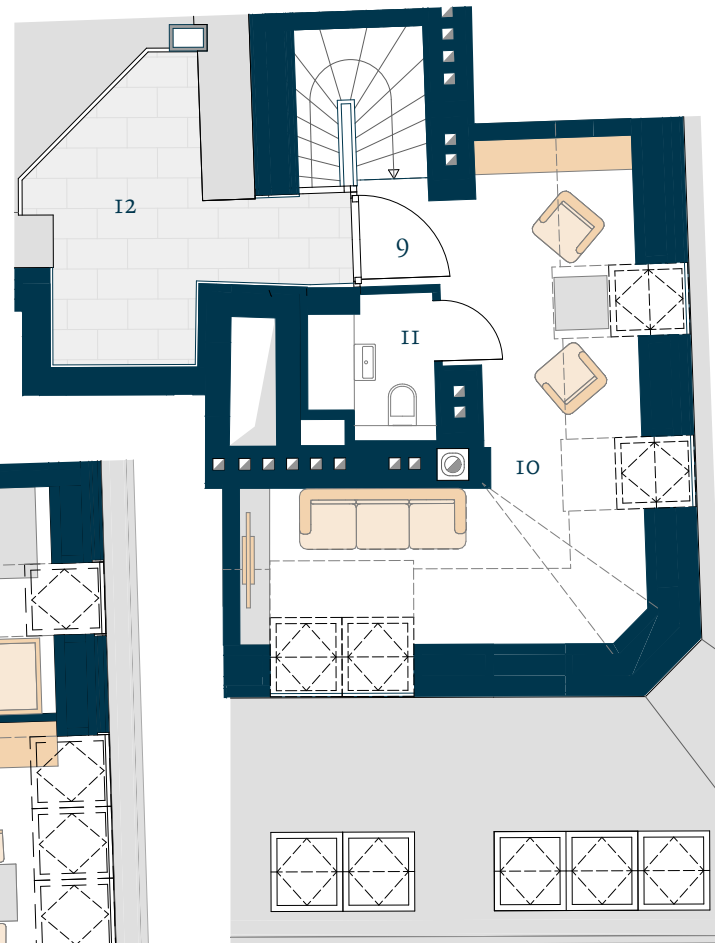
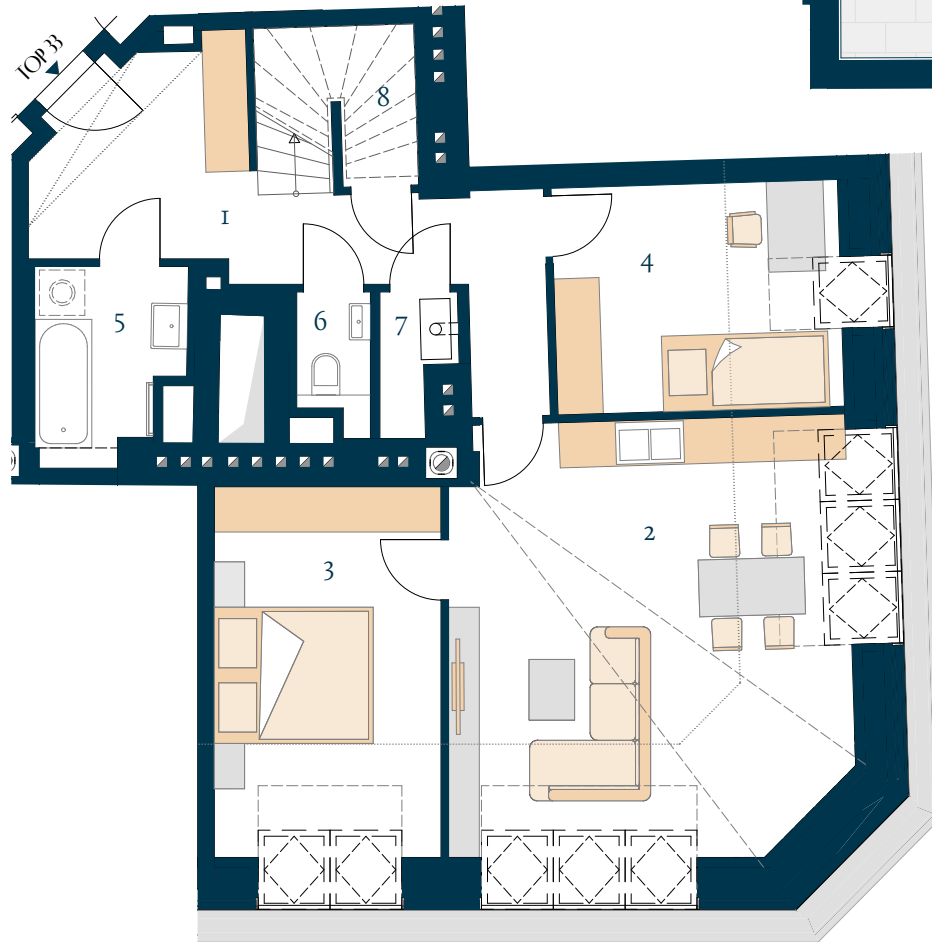


# TOP 33

1.+2. DACHGESCHOß



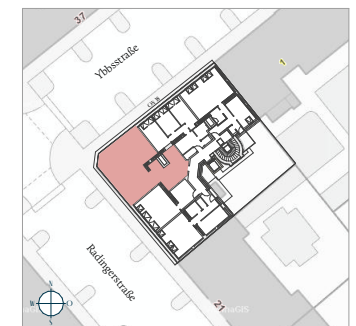
Ybbsstraße 38  
*contemporary living*

Wohnfläche 125,27 m<sup>2</sup>

1	Vorraum	14,83 m <sup>2</sup>
2	Wohnküche	33,58 m <sup>2</sup>
3	Zimmer	15,88 m <sup>2</sup>
4	Zimmer	12,57 m <sup>2</sup>
5	Bad	4,84 m <sup>2</sup>
6	WC	1,14 m <sup>2</sup>
7	TR	1,57 m <sup>2</sup>
8	AR	4,21 m <sup>2</sup>
9	Vorraum	2,63 m <sup>2</sup>
10	SPA	32,40 m <sup>2</sup>
11	WC	1,62 m <sup>2</sup>
12	Terrasse	9,34 m <sup>2</sup>

2. DG

1. DG



Unverbindliche Grundrissinformation. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Waschtische, Dusche, Badewanne, WC und Thermoe - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle Quadratmeter sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie z.B. Fliesen. Änderungen in der Ausführung vorbehalten! Toleranzen bis zu 3% der Gesamtfläche sind möglich.

YS38 Vermietung GmbH  
Lampgasse 9/11, 1020 Wien