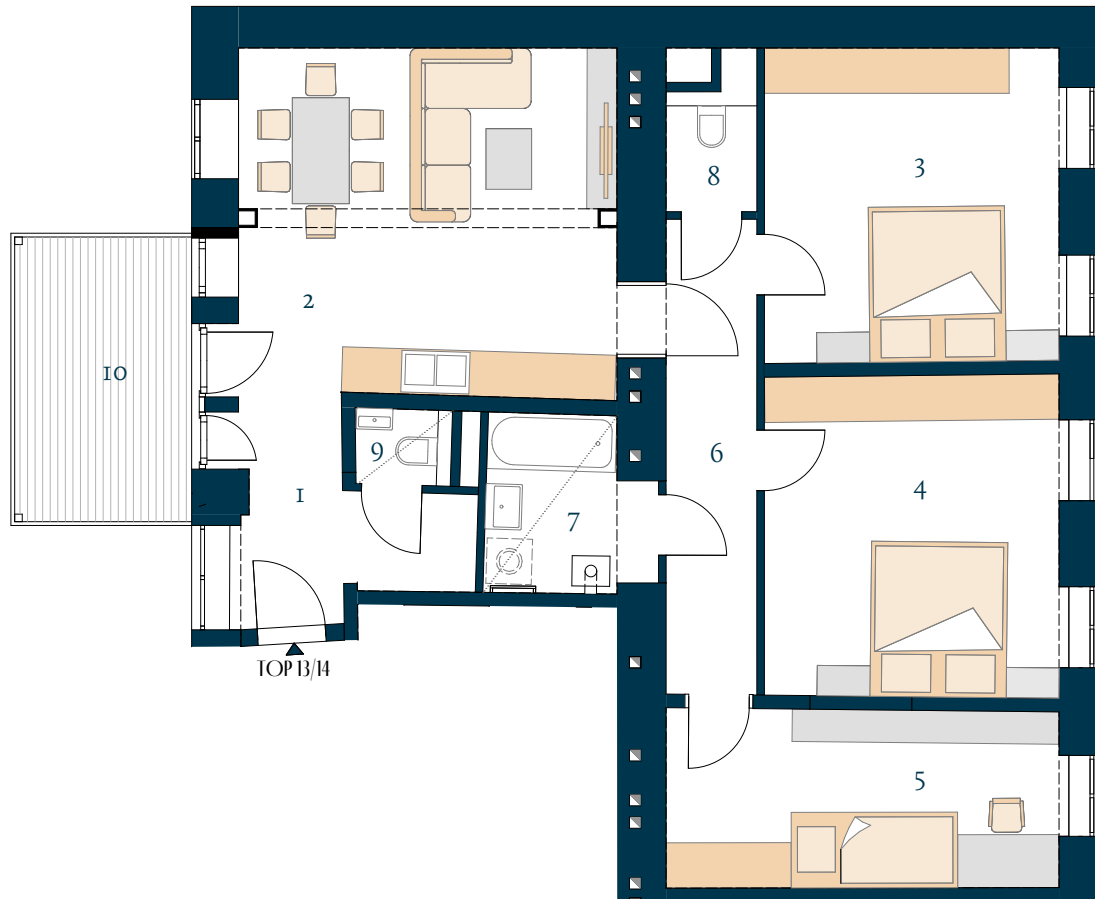


TOP 13/14

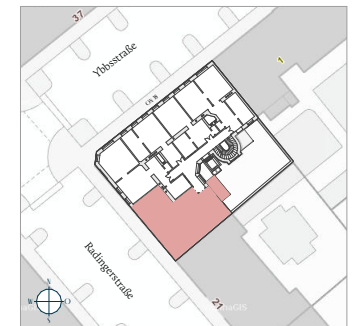
2. OBERGESCHOß



Ybbsstraße 38
contemporary living

Wohnfläche 89,44 m²

1	Vorraum	6,46 m ²
2	Wohnküche	22,85 m ²
3	Zimmer	16,18 m ²
4	Zimmer	16,55 m ²
5	Zimmer	12,24 m ²
6	Gang	7,54 m ²
7	Bad	4,86 m ²
8	WC	1,68 m ²
9	WC	1,08 m ²
10	Balkon	8,81 m ²



Unverbindliche Grundrissinformation. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Waschtische, Dusche, Badewanne, WC und Therme - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle Quadratmeter sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie z.B. Fliesen. Änderungen in der Ausführung vorbehalten! Toleranzen bis zu 3% der Gesamtfläche sind möglich.

YS38 Vermietung GmbH
Lampgasse 9/11, 1020 Wien